



COMUNE DI MIRANO  
Città Metropolitana di Venezia

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 184  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** AGGIORNAMENTO DIRITTI DI ISTRUTTORIA IN MATERIA EDILIZIA E URBANISTICA

---

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **sette** del mese di **ottobre** alle ore 17:30, nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI
BAGGIO TIZIANO	X	
BOLDRIN MARIA GIOVANNA		X
SPOLAORE ELENA	X	
DI RAIMONDO MARIA FRANCESCA	X	
VENTURINI FRANCESCO	X	
CALDURA FEDERICO RAINER MAURIZIO	X	

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale **Silvano Longo**.

Assume la presidenza Il Sindaco **Tiziano Baggio**, e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la GIUNTA a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



**COMUNE DI MIRANO**  
Città Metropolitana di Venezia

---

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Proponente: EDILIZIA PRIVATA

VISTA:

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 18 dicembre 2024 che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, il bilancio di previsione 2025-2027 e i documenti allegati;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 7 gennaio 2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 28 gennaio 2025 che approva il Piano integrato delle attività e delle organizzazioni (PIAO) 2025-2027;

la deliberazione di Consiglio Comunale n.55 del 30.07.2025 dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto “Riequilibrio ed assestamento del bilancio di previsione 2025-2027 e ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi”;

RICHIAMATO l’art. 10, comma 10, del D.L. 18.01.1993 n. 8, convertito nella Legge 19.03.1993 n. 68, successivamente modificato dalle Leggi n. 662, art. 2, comma 60, del 03.12.1996 e n. 311/2004 art. 1 comma 50 (legge finanziaria 2005), con cui sono stati istituiti i diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistica ed edilizia, fissando altresì i valori minimi e massimi di riferimento;

VISTO l’art. 25, comma 1, della L. 241/1990 e l’art. 7, comma 6, del D.P.R. n.184/2006;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 01/03/2005 che ha stabilito gli importi relativi ai diritti di segreteria per il Comune di Mirano, modificata con Determinazione Dirigenziale n. 783 in data 26/11/2011;

PRESO ATTO inoltre che il quadro di riferimento normativo per gli atti edilizi risulta modificato a seguito di:

- introduzione dell’istituto della C.I.L.A – comunicazione di inizio lavori asseverata- disciplinata dall’art. 6 bis del T.U.E, prevista dall’art. 3 del D.lgs. n. 222/2016;
- introduzione di S.C.I.A. alternativa al permesso di costruire;
- introduzione della Legge regionale n. 14 del 04/04/2019 “Veneto 2050”;
- introduzione della Legge regionale n. 19 del 30/06/2021 “Veneto cantiere veloce”;

RITENUTO opportuno aggiornare, alla luce delle intervenute modifiche normative sopra richiamate, il tariffario dei diritti di segreteria nonché di implementarlo con i procedimenti per i quali ad oggi non risulta definita la quantificazione dei diritti in questione, equiparando gli stessi a tipologie di procedimento assimilabili e già soggette al diritto nei limiti massimi previsti dall’art. 10 della L. n. 68 del 19/03/1993;



COMUNE DI MIRANO  
Città Metropolitana di Venezia

---

RITENUTO pertanto necessario, per quanto anzidetto, pervenire alla determinazione dei diritti secondo una gradualità che tenga conto della diversa incidenza delle attività istruttorie in relazione ai distinti procedimenti, rendendoli omogenei per procedimenti equiparabili e raccogliendoli nell'allegato A quale parte integrante e sostanziale della presente delibera, al fine di una migliore diffusione all'utenza;

RICORDATO che a norma dell'art. 1 della legge 241 del 7 agosto 1990 l'autorità amministrativa nello svolgimento della propria azione deve ispirarsi, tra gli altri, a criteri di economicità ed efficacia;

VISTI:

- gli strumenti urbanistici del Comune di Mirano;
- il DPR 160/2010;
- la Legge 68/1993;
- lo Statuto del Comune di Mirano;
- il D. Lgs. 267/2000 art. 48;

CON l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. L.vo 18.8.2000, n. 267;

DATO ATTO che la presente approvazione risulta di competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 30 del vigente Statuto;

PROPONE

1. DI APPROVARE l'allegato A quale parte integrante e sostanziale della presente delibera, che riporta gli importi dei diritti di segreteria applicabili alle istanze presentate allo Sportello Unico per l'Edilizia;
2. DI STABILIRE che gli importi rideterminati saranno applicati dalla data di immediata eseguibilità della presente deliberazione e saranno riscossi al momento della presentazione di ogni singola istanza;
3. DI DISPORRE che tutte le pratiche già presentate prima della data di esecutività della presente deliberazione continueranno ad applicarsi i diritti di segreteria vigenti al momento della presentazione, garantendo così la tutela del legittimo affidamento degli interessati;
4. DI DICHIARARE la presente proposta di deliberazione - stante l'urgenza di provvedere - immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

\*\*\*\*\*



COMUNE DI MIRANO  
Città Metropolitana di Venezia

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione sopra riportata;

VISTI i pareri espressi sulla stessa ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

**DELIBERA**

- di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata;

INOLTRE, con voti favorevoli, unanimi e palesi,

**DELIBERA**

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



**COMUNE DI MIRANO**  
Città Metropolitana di Venezia

---

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto**

**IL PRESIDENTE**

**Tiziano Baggio**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Silvano Longo**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)